

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACION DE LOS  
LOS SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: A2-40,41-1**

**DATOS GENERALES:**

- **Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- **Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- **Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- **Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- **Nombre:** D<sup>a</sup>. MARÍA LUZ MARTÍN MATA y D. GABRIEL COLMENAR SANTOS  
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- **Dirección:** C / Jiménez Iglesias, 7  
28.903 GETAFE (MADRID)
- **Parcela aportada:** 156

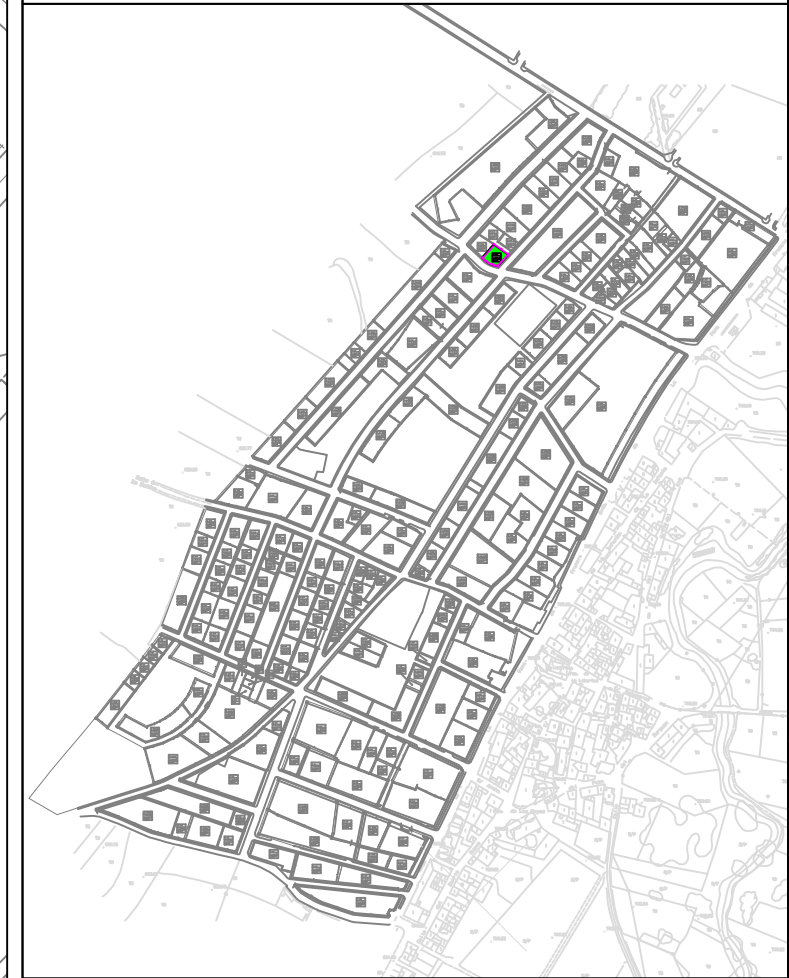
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- **Superficie:** 359,0870 m<sup>2</sup>
- **Edificabilidad asignada:** 187,3282 m<sup>2</sup>
- **Edificabilidad consumida:** 0,0000 m<sup>2</sup>
- **Nº viviendas:** 1 ud
- **Uso previsto:** RESIDENCIAL
- **Linderos:** Norte: parcela A2-40,41-3  
Sur: calle Vertical IX  
Este: calle Horizontal XVII  
Oeste: parcela A2-40,41-2
- **Costes de urbanización:** 6.528,70 €
- **Participación:** 0,128777%
- **Edificación actual:** NINGUNA
- **Ordenanza:** la correspondiente a la manzana tipo A2 del Plan Parcial
- **Cargas:** LIBRE

- **Observaciones:** NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## A2-40,41-1



<b>SUPERFICIE:</b>	359,0870 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO A2
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	187,3282 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	1 Ud
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. <sup>a</sup> MARÍA LUZ MARTÍN MATA Y D. GABRIEL COLMENAR SANTOS (100% pleno dominio carácter ganancial)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,128777%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	6.528,70€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	156

Escala = 1/500

